

Présentation des comptes administratifs

Questembert. Présentation des comptes administratifs par Maxime Picard

Hier soir, Maxime Picard, adjoint aux finances communales, a présenté les comptes administratifs de la communes, comptes qui ont été adopté par 21 voix pour et 6 contres. Voici le résumé, par Maxime Picard, des comptes de la commune.

« 1. Nous avons voté le compte administratif du budget tel qu'exécuté en 2022.

Budget de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement 6.945 millions dont 3.9 millions de masse salariale

recettes de fonctionnement 9.193 millions dont 6.1 millions d'impôts et taxes et 2.3 millions de dotations

investissements réalisés 3.8 millions sur une possibilité totale de 6.3 millions

Bilan : l'excédent de fonctionnement reste important malgré une inflation qui tire toutes les dépenses de fonctionnement vers le haut. Cet excédent a permis de financer une part importante de l'investissement et donc de préserver la santé financière de la commune

2. Débat d'orientation générale

- une crise évidente : une inflation de 6% qui s'installe dans la durée avec en trame de fond l'explosion du coût de l'énergie; nous dénonçons ici l'entêtement de l'État à vouloir relancer une filière très coûteuse - au-delà des questions environnementales - qu'est le "nouveau nucléaire" (164€ par MW contre 72€ par MW pour le nucléaire actuel) alors même que d'autres solutions existent, moins onéreuses, et bien plus durables . Cela va avoir pour conséquence de renforcer cette poussée inflationniste

-une crise majeure; la crise du logement. Les chiffres parlent : en 2021, 75 nouveaux logements ont été construits sur Questembert. En parallèle, 50 logements principaux sont devenus des résidences secondaires. En clair, les 2 tiers de l'effort de construction ont été absorbés par les résidences secondaires, au moment-même où on ne trouve plus de logement disponible sur le territoire (vacance du marché locatif 1%, 5 fois moins que le seuil pour que le marché soit un minimum fluide). En clair, les jeunes couples qui s'installent ne vont pouvoir s'installer sur le territoire que si la commune initie des programmes des logements sociaux, ce qui impactera le budget communal.

S'ajoutent à ces crises des doutes sur le soutien financier de l'État : les dotations seront de moins en moins dynamiques (et les autres communes de Questembert Communauté auront probablement des baisses de dotation d'ici 2028). Ponctuellement, nous avons reçu notification d'une perte sèche de 109 000 euros concernant les valeurs foncières de l'hippodrome (suite à un contentieux perdu par le ministère face à tous les propriétaires d'hippodrome)

Face à cela, nous tenons bon sur nos principes de gestion :

- pas d'augmentation de taux de nos impôts locaux ;
- pas d'augmentation de l'endettement de la commune (la dette est maintenue autour de 900€ par habitant)
- maintien d'un excédent de fonctionnement significatif pour financer les investissements (pas d'emprunt en 2023, et 2 des 15 emprunts communaux cesseront en 2023).

Nous présenterons le budget primitif dans un mois le 27 mars prochain