

Le projet d'hôtel ne se fera pas à la ferme de Ronsouze!

Les dirigeants d'Agro Food Développement informent qu'au regard des multiples polémiques et jalousies qui ont suivies le projet qu'ils avaient concernant la réhabilitation de la ferme de Ronsouze en restaurant et Hôtel, ils laissent place à OLMIX et aux promesses faites par Mr Anselin et Mr Ballusson pour installer sur ce site le projet SAGA .

La création d'entreprise ne doit pas se faire dans l'adversité et l'animosité pour être conduite de manière efficace et professionnelle. De l'argent privé est engagé, des emplois sont à la clé et Il est inconcevable pour les dirigeants d'Agro Food Développement d'être le fruit d'un règlement de compte politique entre l'actuelle majorité et le ou les anciens maires de Ploërmel et leurs amis.

Cependant rien ne se construit de solide et de pérenne dans la haine et la vengeance personnelle et c'est hélas ce qui se dessine autour du projet RONSOUZE.

Les dirigeants d'Agro Food développement ne veulent pas être otages de cette guerre d'égo qui ne fera que desservir la collectivité et le développement économique du territoire en créant des clivages! Ce n'est pas l'idée qu'ils ont de l'économie car ils savent qu'engager de l'argent personnel est toujours un risque.....ce que les politiques ne savent pas car ils ne le font pas !

Pourtant Mr Anselin a su en 1998 se comporter efficacement pour accueillir le projet Gourmandises de Brocéliande que portaient Caroline Bultheel et François Schlienger. Depuis ces 18 dernières années les ex dirigeants de Gourmandises de Brocéliande ont démontré l'intérêt qu'ils portaient au territoire par leurs différentes actions et engagements et se considèrent affranchis de toute servitude envers quiconque !

Caroline Bultheel et François Schlienger ne doivent rien à Mr Anselin et à Mme Le Marre, ils ont donc leur liberté d'action et de parole gardant une indépendance et un libre arbitre qui fait partie des valeurs morales dont ils sont porteurs. Ils précisent également ne jamais avoir fait l'objet de condamnation judiciaire !

Les qualifier de spéculateurs en public comme cela a été fait en séance de conseil municipal relève d'un irrespect et d'un misérabilisme affligeant !

De plus brandir la menace que si SAGA ne se faisait pas à Ronsouze cela entrainerait des « conséquences économiques désastreuses » pour le pays de Ploërmel en séance du conseil communautaire comme Mr Anselin l'a fait est assez irrespectueux voire indécent envers les multiples entrepreneurs du territoire qui tous les jours s'engagent avec leurs salariés pour contribuer au développement économique local ! Ces derniers apprécieront la vision et l'esprit sélectif d'une telle affirmation !

Patrick le Diffon et les élus n'auront plus qu'à faire un choix entre OLMIX et le projet alternatif d'hôtel porté par l'association des cafetiers ,hôtelières, restaurateurs de Ploërmel montée par Jean Yves et Erwan Le Saux (hôtel du Roi Arthur), Mickael Suire (le Cobh), Didier Lequitte (le St Marc) et qui ont dès l'annonce du projet hôtelier d'Agro Food mobilisé autour d'eux leurs collègues (y compris les plus récemment installés hors centre-ville) pour s'opposer à ce projet invoquant la désertification du centre-ville, la mort de leur commerce, l'absence de marché , etc...pour quelques semaines plus tard annoncer par voie de presse qu'ils déposeraient ensemble un projet concurrent à celui d'Agro Food au travers la création d'un hôtel de 20 chambres !

La mauvaise foi n'étouffant personne cette annonce reste surprenante tant elle est en contradiction avec toutes les critiques qu'ils avaient versées sur le projet baptisé grossièrement « ferme des mille vaches » hôtelière !

Il est bon de rappeler dans cette situation que l'hôtel du Roi Arthur enrichit son offre commerciale grâce à son positionnement sur le golf communautaire du pays de Ploërmel, Golf dont la gestion a été confiée à la société Blue Green et pour laquelle une subvention d'équilibre budgétaire (100 à 130 000€) est versée annuellement par la communauté de commune à Blue Green. Sans cette contribution, le golf n'existerait sans doute plus ! C'est donc une partie de l'argent du contribuable Ploermelais qui profite indirectement à l'offre commerciale de l'hôtel du Roi Arthur. La logique serait que ce dernier n'en tire pas que les avantages et puisse contribuer significativement à l'équilibre budgétaire du golf.....Messieurs Erwan et Jean Yves Le Saux pourraient alors avoir plus de légitimité dans les combats qu'ils conduisent pour organiser et maîtriser la concurrence hôtelière sur le territoire. Monsieur Anselin étant aussi intervenu en public sur le sujet du budget du golf devrait jeter maintenant toutes ses forces dans cette démarche pour convaincre les dirigeants du Roi ARTHUR qu'il connaît bien d'aller dans ce sens.

Il est à souhaiter également que Mr SUIRE le dirigeant de l'hôtel « le Cobh » récemment élu à la chambre de commerce du Morbihan portera plus son action à défendre les causes économiques et les intérêts du territoire sans mener des actions partisans visant à contrôler la concurrence comme il l'a fait en montant l'association militant contre le projet hôtelier de Ronsouze !

Il appartiendra donc maintenant à OLMIX, si les élus valident son dossier, de déployer son investissement à Ronsouze en achetant les Bâtiments et terrains communautaires dans les mêmes conditions tarifaires prescrites par France Domaine et par les élus communautaires.

Agro Food va déployer son projet sur le territoire afin d'améliorer les capacités d'accueil hôtelières de celui-ci et peut être que le Roi Arthur pour légitimer ses interventions sur la défense de ses intérêts va demander à la communauté de commune de participer à la subvention d'équilibre du golftout ceci pour l'intérêt commun de Ploërmel que chacun se plait à défendreà sa manière !

Enfin les dirigeants d'Agro Food remercient toutes les personnes qui par leurs mots ou marques d'attention soutiennent leur démarche et les motivent pour mener à bien ce projet qu'ils trouvent très positif pour Ploërmel !